

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Мира д. 8

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 52,9 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 611,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
134533,67	202172,27	160094,4	0	42077,87

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	Сальдо на конец периода			
	население	ИП				Всего	в т.ч.	
							Содержание	ремонт
206275,24	206275,24	0	102,03	183734,01	157074,90			
				174637,01	9097			

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22299,84
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3995,4
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	39828,9
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14866,56
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9477,49
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5296,21
7	Расходы по управлению МКД, руб.	36794,74
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	42077,87
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт подъездного освещения	5497 5497
10	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3600 3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев